



## SETTORE OPERE PUBBLICHE

Como, vedi firma digitale

Al Direttore del Settore  
Opere Pubbliche  
**Arch. Luca Nosedà**

### SEDE

**Oggetto: COMPLETAMENTO PADIGLIONE GROSSISTI DEL MERCATO COPERTO DI COMO. INCARICO DI PROGETTAZIONE IN UNICA FASE, DIREZIONE LAVORI, CRE, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE PER LAVORI DI COMPLETAMENTO AL MERCATO COPERTO DI COMO**

<b>CIG</b>	<b>95137166CD</b>	<b>CUP</b>	<b>J12F22000530004</b>
------------	-------------------	------------	------------------------

### PROPOSTA DEL R.U.P. per LA LIQUIDAZIONE DEL 6°ACCONTO DL. su 3° SAL-

Richiamati:

- la DD. 308 di Reg. Settore e 3207 di Reg. Generale in data 22/12/2022 in cui si affidava l'incarico professionale al RTP, composto da
  - Arch. Michele Pierpaoli (mandatario),
  - ing. Alessandro Vetrano (mandante),
  - Studiogamma s.r.l. (mandante),
  - arch. Stefania Cacia (mandante)
  - arch. Eleonora Delpino (mandante)che ha offerto il ribasso del 26,12% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di €. 93.275,65, oltre contributi previdenziali ed oltre IVA, pari a complessivi €. **118.348,15**, imputati al cap. 2.14.02.02.9405 impegno 2178.1 dell'anno 2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 464 in data 13/12/2023 di approvazione del progetto esecutivo
- la DD.3378 in data 21.12.2023 di affidamento dei lavori al RTI costituito da
  - CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S. (P.IVA: 00891050965 COD.FORNIT.67305 - mandatario), DI MONZA (MB)
  - AETISOL S.A.S. DI ALBERTO TEGAMI & ILARIA NEGRINI (C.F./P.IVA: 04387150156-COD.FORNIT.67306 - mandante) DI MILANO
  - STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152-COD.FORNIT.67307-MANDANTE), DI MILANO,

in attuazione dell'*ACCORDO QUADRO N°5*

(*CIG PADRE: 9469832096*) - *SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE,*

- DD. 1723/2023 per la liquidazione del 1° acconto ai professionisti incaricati in RTP Pierpaoli e altri
- DD. 205/2024 per la liquidazione del 2° acconto ai professionisti incaricati in RTP Pierpaoli e altri
- D.D. 1979/2024 per la liquidazione del 3° acconto ai professionisti incaricati in RTP Pierpaoli e altri

- D.D. 473/2025 per la liquidazione del 4° acconto ai professionisti incaricati in RTP Pierpaoli e altri
- liquidazione del 5° acconto ai professionisti incaricati in RTP Pierpaoli e altri

Acquisita la contabilità relativa al SAL n. 3 prot.n. 36262 in data 20.02.2025 per lavori eseguiti a tutto il 31.12.2024, in corso di liquidazione, dalla quale si evince che l'importo lordo contabilizzato ammonta a € 216.521,56 che, in rapporto all'importo complessivo dei lavori pari a € 655.113,39 è pari al 33,05%.

Considerato inoltre che il disciplinare d'incarico, allegato al contratto a favore del ciato RTP prot. n. 35679 in data 29.03.2023, prevede all'art. 7 *"il compenso per la direzione lavori verrà liquidato per l'80% in proporzione agli stati d'avanzamento e il 20% a saldo dopo il completamento di tutte le prestazioni previste nel presente disciplinare"*

Si ritiene di procedere a dare avvio alla liquidazione del compenso per l'attività di direzione lavori, nelle modalità stabilite dal citato contratto.

Di seguito la tabella di ripartizione per la liquidazione del sesto acconto ai professionisti del RTP in oggetto costituitosi con atto notarile rogato dalla Dott.ssa Chiara Mariani, notaio in Como, via Porta n. 10, n.4418 rep in data 21/02/2023, registrato a Como in data 22/02/2023 al n. 3107 serie IT;

Calcolo liquidazione acconto n. 6 _ Direzione lavori in relazione al SAL n. 3							
Importo di aggiudicazione solo direzione lavori	60.707,22 €						
% Liquidabile in proporzione all'avanzamento lavori	80%						
Importo lavori SAL 3 € 216.521,56 pari al 33,05%	33,05%						
6° acconto 80% x 33,05% _ art. 7 disciplinare	16.050,99 €						
		Importo prestazione	bollo	inarcassa /oneri contributivi _ 4%	Imponibile iva	iva al 22%	importo complessivo da liquidare iva compresa
<b>Arch. Michele Pierpaoli</b>	47,00%	7.543,97 €		301,76 €	7.845,73 €	1.726,06 €	9.571,79 €
<b>Ing. Alessandro Vetrano</b>	6,20%	995,16 €		39,81 €	1.034,97 €	227,69 €	1.262,66 €
<b>STUDIOGAMMA srl,</b>	20,30%	3.258,35 €		130,33 €	3.388,68 €	745,51 €	4.134,19 €
<b>Arch. Stefania Cacia</b>	21,50%	3.450,96 €		138,04 €	3.589,00 €	789,58 €	4.378,58 €
<b>Arch. Eleonora Delpino</b>	5,00%	802,55 €	2,00 €	32,18 €			836,73 €
	100,00%	16.050,99 €					20.183,95 €

- verificata la regolarità della contribuzione dei professionisti alle casse previdenziali dei rispettivi ordini di appartenenza

#### **Il sottoscritto R.U.P. Arch. Piera Pappalardo, propone al Direttore di Settore:**

di dare avvio alla procedura di liquidazione sull'impegno n. 2178.1/22 in fase di reimputazione del credito maturato dai professionisti per l'attività DL, pari complessivamente a 20.183,95 €, previa emissione di fatture in formato elettronico intestata ad ogni professionista e verifica della corrispondenza dell'IBAN riportato nelle fatture con le rispettive dichiarazioni di tracciabilità dei flussi finanziari sottoscritte dai professionisti medesimi.

Di seguito l'anagrafica dei professionisti:

\* ARCH. MICHELE PIERPAOLI (C.F. PRPMHL62C08C933H - P.IVA 01759090135 – COD. FORNIT. 22533 – MANDATARIO), DI COMO (CO);

- \* ING. ALESSANDRO VETRANO (C.F. VTRLSN74D30C933I - P.IVA 02657010134 – COD. FORNIT. 63491 - MANDANTE), DI COMO (CO),
- \* STUDIOGAMMA SRL (P. IVA 02163000132 - COD. FORNIT. 14744 - MANDANTE), DI COMO; (CO);
- \* ARCH. STEFANIA CACIA (C.F. CCASFN74H65C933M - P.IVA 02599040132 – COD. FORNIT. 65839- MANDANTE), DI COMO (CO);
- \* ARCH. ELEONORA DELPINO (C.F. DLPLNR90B49B639Z - P.IVA 03551550134 – COD. FORNIT. 67257 - MANDANTE) DI INVERIGO (CO);

Il R.U.P.

Funzionario Tecnico EQ

Arch. Piera Pappalardo

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*